

Vyřizuje: Lukáš Biedrawa
Linka: provolba 92
biedrawa@exekutorskyurad.net

Sp.zn. 143 EX 00139/24-128

zn. oprávněného: 441220

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

Soudní exekutor JUDr. Jiří Trojanovský, LL.M., Exekutorský úřad Frýdek-Místek, se sídlem Frýdek-Místek, tř. T.G.Masaryka 1108, PSČ 738 01, který vede exekuční řízení (pod sp.zn. 143 EX 00139/24), na základě pověření exekučního soudu: Okresního soudu ve Frýdku-Místku, ze dne 21.02.2024, č.j. 26 EXE 2420/2024-10, přičemž exekuce je vedena podle exekučního titulu: usnesení č. j. 883167-04/2023, který vydal Mgr. Ladislav Popěk Rozhodce dne 19.01.2024 a rozhodčího nálezu č. j. 883167-04/2023, který vydal rozhodce Mgr. Ladislav Popěk dne 17.01.2024 v právní věci

oprávněného: **AA+STAVEBNINY KONSYS s.r.o., IČ: 26850559, Betonářská čp. 788 / čo. 1, 712 00 Ostrava - Muglinov, zast. JUDr. Pavel Nastis, advokát, Sokolská třída čp. 936 / čo. 21, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava,**

k vymožení pohledávky oprávněného ve výši 193 918,39 Kč, smluvní úrok z prodlení ve výši 2,5 % denně z částky 27 400,00 Kč od 04.10.2023 do zaplacení, smluvní úrok z prodlení ve výši 2,5 % denně z částky 57 747,00 Kč od 15.06.2023 do zaplacení, smluvní úrok z prodlení ve výši 2,5 % denně z částky 62 603,00 Kč od 27.06.2023 do zaplacení, smluvní úrok z prodlení ve výši 2,5 % denně z částky 26 034,00 Kč od 27.06.2023 do zaplacení, smluvní úrok z prodlení ve výši 2,5 % denně z částky 2 284,00 Kč od 08.07.2023 do zaplacení, smluvní úrok z prodlení ve výši 2,5 % denně z částky 1 957,00 Kč od 08.07.2023 do zaplacení, smluvní úrok z prodlení ve výši 2,5 % denně z částky 2 346,00 Kč od 08.07.2023 do zaplacení, smluvní úrok z prodlení ve výši 2,5 % denně z částky 2 166,00 Kč od 27.07.2023 do zaplacení, náklady spojené s uplatněním pohledávky ve výši 1 200,00 Kč, nákladů předcházejícího řízení ve výši 56 866,80 Kč, včetně nákladů oprávněného v exekučním řízení a nákladů exekuce

proti povinným: **1) ANGELSTAV s.r.o., IČ: 08406651, El. Krásnohorské čp. 168, 738 01 Frýdek-Místek - Frýdek, 2) Miroslav Masný, nar. 26.06.1975, Pazderna čp. 17, 739 51 Pazderna,**

ve věci prodeje movitých věcí povinného **1) ANGELSTAV s.r.o., IČ: 08406651, El. Krásnohorské čp. 168, 738 01 Frýdek-Místek - Frýdek**

vydává tuto dražební vyhlášku a oznamuje dražební rok:

I. Nařizuje se elektronická dražba movitých věcí povinného, která se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.okdrazby.cz

Zahájení elektronické dražby: dne 09.12.2024 v 10:00 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 09.12.2024 v 10:30 hod. Dražba se však se koná, dokud dražitelé činí podání (§ 329 odst. 2 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

Podání je bráno za učiněné, pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno – podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání. Na shora uvedené webové adrese dochází taktéž k informování o postupu při dražbě.

II. Předmětem dražby budou tyto sepsané movité věci, jejichž rozhodná cena byla zjištěna soudním exekutorem a z ní určeno nejnižší podání v souladu s ust. § 329 odst. 2 o.s.ř.:

označení dražených věcí	rozhodná cena	nejnižší podání
AUTOMOBIL - Tovární značka : ŠKODA, Obchodní označení : SUPERB, RZ : 5AZ4347, VIN: TMBCE7NP2H7040807 První registrace vozidla 10.01.2017, STK do 16.01.2025 Palivo BA, zdvihový objem 1984 cm3, převodovka automatická Barva hnědá Stav tachometru 222.102 km	420.000,- Kč	169.400,- Kč

K částce nejnižšího podání byla připočtena v souladu se stanoviskem Nejvyššího soudu České republiky č.j. Cpjn 6/2007 částka 29.400,- Kč odpovídající dani z přidané hodnoty, kterou bude soudní exekutor povinen odvést dle ust. § 108 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, na osobní daňový účet plátce.

Soudní exekutor upozorňuje, že předmět dražby se prodává tak, jak stojí a leží a soudní exekutor nenese odpovědnost za skryté ani zjevné vady.

Podrobnosti o dražených movitých věcech, lze nalézt na webových stránkách: www.exekutorskyurad.net. Informace z této dražební vyhlášky jsou také povinně zveřejněny na Portálu dražeb provozovaného Exekutorskou komorou České republiky, www.portaldrazeb.cz.

III. Shora uvedená movitá věc se draží samostatně po jednotlivých položkách.

IV. Zaplacení jistoty se nevyžaduje.

V. Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je Registrovaným a Ověřeným uživatelem na portálu www.okdrazby.cz, tedy prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.okdrazby.cz přihlásí a pokud je vyžadováno zaplacení jistoty (výrok IV. této dražební vyhlášky) zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou ve výroku IV. na účet soudního exekutora a soudní exekutor jej schválí jako dražitele.

Registrovaným uživatelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se zaregistruje na portálu www.okdrazby.cz. Postup registrace je popsán ve Všeobecných obchodních podmínkách pro exekuční dražby, dostupné on-line: <https://www.okdrazby.cz/docs/vseobecne-podminky-exekucnich-drazeb.pdf>.

Ověřeným uživatelem se stane ten uživatel, který vytiskne a úředně ověří podpisy osob na formuláři, který je ke stažení na stránkách www.okdrazby.cz v sekci „Můj účet“. Právnická osoba navíc k úředně ověřenému registračnímu formuláři PO přikládá i úředně ověřený originál nebo ověřenou kopii aktuálního výpisu z obchodního rejstříku či jiného veřejného rejstříku. Tento výpis nesmí být starší tří měsíců od data vystavení.

ZPŮSOBY DORUČENÍ OVĚŘENÉ REGISTRACE:

1. Doporučeným dopisem na adresu administrátora: OK dražby s.r.o., Vinohradská 1597/174, Praha 130 00
2. Elektronicky ve formě autorizované konverze úředně ověřených dokumentů jednou ze 3 možností:
 - a) Nahráním přímo do systému v sekci „Můj účet – Moje údaje“ záložka „Autorizovaná konverze“, zde klikněte na tlačítko „Nahrát autorizovanou konverzi“.
 - b) Zasláním na e-mailovou adresu: info@okdrazby.cz
 - c) Zasláním do datové schránky společnosti: uwfqysp
3. Osobně v sídle soudního exekutora JUDr. Jiřího Trojanovského, LL.M., Exekutorský úřad Frýdek-Místek, T.G.Masaryka 1108, 738 01 Frýdek-Místek. V tomto případě není nutné úřední ověření podpisu na Dokladu o ověření totožnosti, za předpokladu, že Registrovaný dražitel podepíše Doklad o ověření totožnosti před soudním exekutorem a prokáže se mu platným úředním průkazem.

Po obdržení formuláře administrátorem a jeho následné kontrole údajů bude registrovaný uživatel informován e-mailem o přidělení statusu ověřený uživatel a o možnosti aktivně se účastnit všech elektronických dražeb na portálu www.okdrazby.cz.

VI. Při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které je vedeno toto exekuční řízení, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami; k přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

VII. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k movitým věcem předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní nebo výhrada zpětné koupě právo zaniká. Hodlá-li osoba již svědčí předkupní právo toto právo uplatnit při dražbě, **musí je uplatnit a prokázat nejpozději do 06.12.2024** (v této lhůtě musí být uplatnění předkupního práva nebo výhrady zpětné koupě včetně důkazů doručeno soudnímu exekutorovi). Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě jsou prokázány (toto rozhodnutí bude zveřejněno při zahájení dražby v elektronickém systému dražby). Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

VIII. Podání je možno zvyšovat po 50,- Kč, následující příhoz musí být vždy vyšší než poslední předcházející. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Soudní exekutor udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Výše ceny vydražené věci není omezena ustanoveními cenových předpisů.

Učinilo-li více dražitelů stejné nejvyšší podání, udělí soud příklep nejprve tomu dražiteli, kterému svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Není-li příklep takto udělen, udělí jej dražiteli, který podání učinil jako první. Ustanovení § 329 odst. 3 o.s.ř., se nepoužije.

IX. Informace o příklepu bude po skončení dražby zveřejněna v systému elektronických dražeb na adrese www.okdrazby.cz.

X. Vydražitel je povinen nejvyšší podání za vydražené věci zaplatit nejpozději do 7 dnů od udělení příklepu, jinak exekutor nařídí opětovnou dražbu.

Nejvyšší podání lze zaplatit v hotovosti do pokladny soudního exekutora pokladny soudního exekutora v pokladních hodinách zveřejněných na webových stránkách soudního exekutora (www.exekutorskyurad.net) nebo na účet exekutora, č. účtu 197645653/0600, vedený u MONETA Money Bank, a.s., variabilní symbol 0013924, specifický symbol u vydražitele, který je fyzickou osobou rodné číslo a vydražitele, který je právnickou osobou IČ.

Pokud nejvyšší podání nebo doplatek na nejvyšší podání přesahuje limit pro nejvyšší možnou platbu v hotovosti podle § 4 odst.1 zák. č. 254/2004 Sb. (tj. 270.000,- Kč), musí vydražitel doplatit nejvyšší podání bezhotovostní platbou.

Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady váznoucí na věci.

XI. Po doplacení nejvyššího podání může vydražitel vydražené věci převzít v den doplacení nejvyššího podání, případně v následujících dnech (vždy však po předchozí telefonické domluvě), a to na místě samém: Potoční 1094, 738 01 Frýdek-Místek – Frýdek (parkoviště areálu bývalé střední školy).

P o u ě n í : Proti této dražební vyhlášce není přípustný opravný prostředek.

Ve Frýdku-Místku, dne 07.11.2024

JUDr. Jiří Trojanovský, LL.M.
soudní exekutor

Toto usnesení se doručuje:

Oprávněný: AA+STAVEBNINY KONSYS s.r.o., IČ: 26850559, Betonářská čp. 788 / čp. 1, 712 00 Ostrava - Muglinov

zast. JUDr. Pavel Nastis, advokát, Sokolská třída čp. 936 / čp. 21, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

Povinný: 1) ANGELSTAV s.r.o., IČ: 08406651, El. Krásnohorské čp. 168, 738 01 Frýdek-Místek - Frýdek

2) Miroslav Masný, nar. 26.06.1975, Pazderna čp. 17, 739 51 Pazderna

Magistrát města Frýdku-Místku (soudní exekutor žádá o zveřejnění na úřední desce)

Obecní úřad Pazderna (soudní exekutor žádá o zveřejnění na úřední desce)

COFIDIS a.s., IČ: 27179907, Bucharova 1423/6, 158 00 Praha 13 - Stodůlky